

PROTOKÓŁ Nr 70/12
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W KŁOBUCKU
w dniu 25 kwietnia 2012 roku

W posiedzeniu Zarządu Powiatu w Kłobucku uczestniczyli:

Minkina Roman	- Starosta
Kiepora Henryk	- Wicestarosta
Borecki Józef	- Członek Zarządu Powiatu
Gworys Małgorzata	- Członek Zarządu Powiatu
Krystyna Bukalska	- z-ca głównego księgowego

Osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

Wykaz spraw 70 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku:

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu i przedstawienie proponowanego wykazu spraw.
Ref. Roman Minkina
Starosta
2. Przyjęcie protokołu Nr 69/12 z Posiedzenia Zarządu w dniu 19 kwietnia 2012 roku
Ref. Roman Minkina
Starosta
3. **Projekty uchwał Rady Powiatu:**
 - 3.1. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego
Ref. Maciej Kuk
Naczelnik Wydziału GKN
 - 3.2. w sprawie delegowania do składu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Powiatu Kłobuckiego
Ref. Tomasz Nowak
Naczelnik Wydziału SOK
 - 3.3. w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych oraz sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Kłobuckiego za 2011 rok
Ref. Krystyna Bukalska
z-ca gł. księgowego



4. Uchwały Zarządu Powiatu:

- 4.1. w sprawie przyjęcia i podania do publicznej wiadomości informacji, o której mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy o finansach publicznych
Ref. Krystyna Bukalska
z-ca gł. księgowego
- 4.2. w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego z wykonania budżetu Powiatu Kłobuckiego za 2011 rok
Ref. Krystyna Bukalska
z-ca gł. księgowego
- 4.3. w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kłobuckiego na 2012 rok
Ref. Krystyna Bukalska
z-ca gł. księgowego
- 4.4. w sprawie zmian w planie finansowym Starostwa Powiatowego na 2012 rok
Ref. Krystyna Bukalska
z-ca gł. księgowego
- 4.5. w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położone w Miedźnie przy ul. Wyzwolenia
Ref. Maciej Kuk
Naczelnik Wydziału GKN
- 4.6. w sprawie wyrażenia zgody na kolejny okres użyczenia
Ref. Maciej Kuk
Naczelnik Wydziału GKN
- 4.7. w sprawie przystąpienia do podziału powiatowej nieruchomości
Ref. Maciej Kuk
Naczelnik Wydziału GKN
5. Sprawozdanie z wykonania planu kontroli Starostwa Powiatowego w Kłobucku za 2011 rok
Ref. Anna Tukajska-Drzazga
z-ca Naczelnika Wydziału Or.
6. Prośba Stowarzyszenia Lotnictwa Eksperymentalnego Oddział EAA 991 Polska z filią w Kłobucku o współfinansowanie VII Ogólnopolskiego Zlotu lotników i ultralekkich samolotów oraz absolwentów Lotniczego Przesposobienia Wojskowego „Grudziądz 61”
Ref. Elżbieta Kotowska
Wydział EKZ
7. Sprawy różne

Ustalenia 70 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku z dnia 25 kwietnia 2012 roku.

Ad. 1.

Przyjęto wykaz spraw 70 posiedzenia Zarządu Powiatu.

Ad. 2.

Przyjęto protokół Nr 69/12 z Posiedzenia Zarządu w dniu 19 kwietnia 2012 roku.

Ad. 3. Projekty uchwał Rady Powiatu:

Ad. 3.1.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego.

Wyjaśnił, że obecnie zasady gospodarowania nieruchomościami powiatu reguluje obowiązująca uchwała Nr 165/XXI/2001 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 21 września 2001 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego i uchwała Nr 128/XII/2004 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 23 lutego 2004 r. zmieniająca uchwałę w tej sprawie.

W związku z wprowadzonymi zmianami w przepisach prawa materialnego w zakresie gospodarowania nieruchomościami zachodzi konieczność dostosowania się do ich przepisów.

Art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym, zmieniony przez art. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 173, poz. 1218) stanowi wyłączną właściwość rady powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Normy prawne uchwały Nr 165/XXI/2001 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 21 września 2001 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego i uchwała Nr 128/XII/2004 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 23 lutego 2004 roku zmieniająca uchwałę w tej sprawie obejmowały w wąskim zakresie regulacje dotyczące zasad gospodarowania nieruchomościami powiatu.

W projekcie uchwały:

1. Uszczegółowiono zasady zbywania nieruchomości o:
 - 1) zgodę rady na zbycie nieruchomości o przekraczającej wartości EURO określonej w uchwale,
 - 2) zgodę rady na przekazywanie nieruchomości w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego.
2. Przy oddawaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste określono wysokość pierwszej opłaty.
3. Wprowadza się ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych na powiatowych nieruchomościach za odpłatnością.
4. Wprowadza się zgodę rady na oddawanie w użytkowanie nieruchomości o przekraczającej wartości EURO określonej w uchwale.
5. Wprowadza się granicę obciążania nieruchomości hipoteką przez Zarząd Powiatu.
6. Uszczegółowiono zasady wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w drodze bezprzetargowej uwzględniając lokalne przypadki.
7. W przypadku nabywania nieruchomości wprowadzono zgodę rady na nabycie nieruchomości o przekraczającej wartości EURO określonej uchwałą,

Według obowiązującego stanu prawnego w/w uchwały Zarząd Powiatu najemcom lokali mieszkalnych nabywanych w drodze bezprzetargowej jest zobligowany stosować 50 % bonifikatę ceny sprzedaży nieruchomości.

Projekt uchwały nie przewiduje bonifikat ceny sprzedaży powiatowych nieruchomości, lecz co do zasady mając na uwadze trwałość aktu normatywnego w § 8 załącznika Nr 1 do uchwały przewiduje możliwość udzielania bonifikaty od ceny na warunkach określonych odrębną uchwałą Rady Powiatu.

Projekt uchwały przewiduje doprecyzowanie zasady racjonalności i ekonomiczności gospodarowania nieruchomościami przez Zarząd Powiatu, uwzględniając skutki w planie finansowym dochodów i wydatków powiatu.

Ustalenie:

Zarząd przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego.

Ad. 3.2.

Pan Tomasz Nowak – Naczelnik Wydziału SOK przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie delegowania do składu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Powiatu Kłobuckiego.

Wyjaśnił, że zgodnie z art. 38a ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym w celu realizacji zadań starosty w zakresie zwierzchnictwa nad powiatowymi służbami, inspekcjami i strażami oraz zadań określonych w ustawach w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, tworzy się komisję bezpieczeństwa i porządku, zwaną dalej „Komisją”.

W związku z cytowaną ustawą, w skład komisji wchodzi dwóch radnych delegowanych przez Radę Powiatu, dlatego wnosi się o delegowanie w skład Komisji Bezpieczeństwa i Porządku przedstawiciela Rady Powiatu.

Ustalenie:

Zarząd przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie delegowania do składu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Powiatu Kłobuckiego.

Ad. 3.3.

Pani Krystyna Bukalska – z-ca głównego księgowego przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych oraz sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Kłobuckiego za 2011 rok.

Wyjaśniła, że ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych zobowiązuje Radę Powiatu do rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Powiatu wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu do 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym.

Po zapoznaniu się przez Radę m.in. z dokumentami stanowiącymi załącznik do projektu przedstawionej uchwały podejmowana jest uchwała w sprawie absolutorium dla Zarządu.

Ustalenie:

Zarząd przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zatwierdzenia sprawozdań finansowych oraz sprawozdania z wykonania budżetu Powiatu Kłobuckiego za 2011 rok.

Ad. 4. Uchwały Zarządu Powiatu:

Ad. 4.1.

Pani Krystyna Bukalska – z-ca głównego księgowego przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie przyjęcia i podania do publicznej wiadomości informacji, o której mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy o finansach publicznych.

Wyjaśniła, że projekt uchwały zakłada przyjęcie informacji obejmującej:

- wykonanie budżetu Powiatu Kłobuckiego za pierwszy kwartał 2012 roku, zgodnie z Zał. Nr 1

– dane o udzielonych umorzeniach niepodatkowych należności budżetowych, zgodnie z Zał. Nr 2.

Informacja, o której mowa zostanie podana do publicznej wiadomości.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 355/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie przyjęcia i podania do publicznej wiadomości informacji, o której mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy o finansach publicznych. Wykonanie uchwały powierzono Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kłobucku.

Ad. 4.2.

Pani Krystyna Bukalska – z-ca głównego księgowego przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego z wykonania budżetu Powiatu Kłobuckiego za 2011 rok.

Wyjaśniła, że projekt uchwały zakłada przyjęcie sprawozdania finansowego składające się z następujących załączników:

- 1) bilans z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego,
- 2) bilans jednostki budżetowej,
- 3) rachunek zysków i strat jednostki,
- 4) zestawienia zmian w funduszu jednostki.

Sprawozdanie, o którym mowa zostanie przedstawione Radzie Powiatu w Kłobucku.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 356/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego z wykonania budżetu Powiatu Kłobuckiego za 2011 rok. Wykonanie uchwały powierzono Staroście Kłobuckiemu.

Ad. 4.3.

Pani Krystyna Bukalska – z-ca głównego księgowego przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kłobuckiego na 2012 rok.

Wyjaśniła, że zmian dokonuje się celem zabezpieczenia środków na koncert zespołu podczas Europejskiego Pikniku Rodzinnego w dniu 1 maja br.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 357/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kłobuckiego na 2012 rok. Wykonanie uchwały powierzono Skarbnikowi Powiatu w Kłobucku.

Ad. 4.4.

Pani Krystyna Bukalska – z-ca głównego księgowego przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w planie finansowym Starostwa Powiatowego na 2012 rok.

Wyjaśniła, że zmian dokonuje się celem zabezpieczenia środków na koncert zespołu podczas Europejskiego Pikniku Rodzinnego w dniu 1 maja br.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 358/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie zmian w planie finansowym Starostwa Powiatowego na 2012 rok. Wykonanie uchwały powierzono Skarbnikowi Powiatu w Kłobucku.

Ad. 4.5.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położone w Miedźnie przy ul. Wyzwolenia.

Wyjaśnił, że projekt uchwały zakłada zapłacenie Państwu Annie i Tadeuszowi małż. K. zam. w Miedźnie kwotę 367,50zł. (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 50/100), Pani Annie K. zam. w Miedźnie kwotę 183,75 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt trzy złote 75/100), Pani Teresie S. zam. w Miedźnie kwotę 183,75 zł. (słownie: sto osiemdziesiąt trzy złote 75/100) tytułem odszkodowania za działki nr 1366/11, 1366/12, 1366/13 o łącznej powierzchni 35 m² obręb Miedźno, które z mocy prawa stanowią własność Powiatu Kłobuckiego na podstawie decyzji Wójta Gminy Miedźno Nr GNG.6831.33.2011 z dnia 12.10.2011r. w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości.

Powyższe kwoty stanowią pełną rekompensatę za w/w działki.

Wypłata w/w kwot nastąpi w terminie 14 dni, licząc od dnia wskazania przez Państwo Annę i Tadeusza małż. K. i Panią Teresę S. numerów kont bankowych do przekazania kwot odszkodowania.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 359/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położone w Miedźnie przy ul. Wyzwolenia. Wykonanie uchwały powierzono Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Ad. 4.6.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kolejny okres użyczenia.

Wyjaśnił, że projekt uchwały zakłada wyrażenie zgody Dyrektorowi Zespołowi Szkół Nr 3 w Kłobucku ul. Ks. J. Skorupki 46 na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na okres 3 lat pomieszczeń w budynku szkoły o pow. 170 m², z przeznaczeniem na działalność Publicznej Biblioteki Pedagogicznej RODN "WOM" w Częstochowie.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 360/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na kolejny okres użyczenia. Wykonanie uchwały powierzono Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 3 w Kłobucku.

Ad. 4.7.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie przystąpienia do podziału powiatowej nieruchomości.

Wyjaśnił, że projekt uchwały zakłada przystąpienie do podziału nieruchomości położonej w Krzepicach, oznaczonej jako działka nr 1779/4 o pow. 1,7557 ha, obręb Krzepice m. Krzepice, stanowiącej własność

Powiatu Kłobuckiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Krzepicach, zapisanej w KW Nr 36435 celem wydzielenia nieruchomości niezbędnej do obsługi lokali w budynku byłego internatu szkoły.

Integralną częścią przedstawionego projektu uchwały jest wstępny projekt podziału nieruchomości sporządzony na mapie sytuacyjno-wysokościowej.

Ustalenie:

Zarząd, jednogłośnie, w obecności czterech członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 361/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie przystąpienia do podziału powiatowej nieruchomości. Wykonanie uchwały powierzono Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Ponadto Pan Roman Minkina – Starosta zobowiązał Naczelnika Wydziału GKN do jak najszybszego przystąpienia do podziału w/w nieruchomości.

Ad. 5.

Pani Anna Tukajska-Drzazga przedstawiła Zarządowi *Sprawozdanie z wykonania planu kontroli Starostwa Powiatowego w Kłobucku za 2011 rok.*

Ustalenie:

Zarząd zatwierdził przedstawione *Sprawozdanie z wykonania planu kontroli Starostwa Powiatowego w Kłobucku za 2011 rok.*

Ad. 6.

Pani Elżbieta Kotowska – Wydział EKZ przedstawiła Zarządowi prośbę Stowarzyszenia Lotnictwa Eksperymentalnego Oddział EAA 991 Polska z filią w Kłobucku o współfinansowanie VII Ogólnopolskiego Zlotu lotników i ultralekkich samolotów oraz absolwentów Lotniczego Przynależenia Wojskowego „Grudziądz 61”.

Ustalenie:

Zarząd pozytywnie ustosunkował się do powyższej prośby i postanowił dofinansować Zlot kwotą 800 zł (słownie: osiemset zł 00/100 gr) z przeznaczeniem na pokrycie kosztów organizacyjnych.

Ad. 7. Sprawy różne.

- 1) Pan Roman Minkina – Starosta poinformował pozostałych członków Zarządu, że zostały zakupione agregaty prądotwórcze. Jeden duży i dziesięć małych.
- 2) Pani Małgorzata Gworys – członek Zarządu zwróciła się z prośbą o przekazanie książek dla laureatów Konkursu Plastycznego „Posłańcy miłości” organizowanego przez Stowarzyszenie Opieki Hospicyjnej Ziemi Częstochowskiej.

Ustalenie:

Zarząd pozytywnie ustosunkował się do prośby Pani Małgorzaty Gworys i postanowił przekazać 5 książek dla laureatów Konkursu.

- 3) Zarząd podjął dyskusję w sprawie uregulowania zobowiązania Gminy Krzepice wobec Powiatu Kłobuckiego. Powyższe zobowiązanie dotyczy odbudowy drogi powiatowej Nr 2071S w Starokrzepicach w ul. Oleskiej, która uległa uszkodzeniu przez Gminę w wyniku budowy sieci kanalizacji sanitarnej.

Na spotkaniu z Burmistrzem Krzepic ustalono, że Powiat oficjalnie zwróci się z pismem do Burmistrza o pilne wykonanie remontu w/w drogi powiatowej.

Zgodnie z art. 64 ust. 5 Statutu Powiatu Kłobuckiego - Członkowie Zarządu oraz inni uczestnicy posiedzenia mogą zgłosić do niniejszego protokołu wniosek o jego sprostowanie lub uzupełnienie

ZARZĄD POWIATU W KŁOBUCKU

1. Roman Minkina

2. Henryk Kiepura

3. Maciej Biernacki

4. Józef Borecki

5. Małgorzata Gworys



Handwritten signatures of the council members corresponding to the list above. The signatures are written in black ink on dotted lines. The first signature is for Roman Minkina, the second for Henryk Kiepura, the third for Maciej Biernacki, the fourth for Józef Borecki, and the fifth for Małgorzata Gworys.